

Vorkalkulation (Auftrag)

Vorkalkulation (Auftrag)

Erstellt von: Peter Böhm
 Auswahl: Positionen: alle
 Auftraggeber: Behrend, Göttingen
 Projekt: G08030 - Parkplatz an der Praxis
 Objekt:
 LV: 4052 - Anlage Gartenterrasse

Position: 01.01

Kennung : S Pflaster 'Couleur Naturelles' (D 6 cm) auf vorbereiteten Unterbau verlegen. Ausgleichsschicht von Splitt 3/5 mm (D 2-4 cm) einbringen. Pflasterfugen mit Brechsand 0-2 mm einschlämmen.

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Betonpflaster 'Couleur Naturelles' D 6 cm	16,95		16,950	1,100		1,10 m ²	18,65	18,00	22,01
Splitt 5/8 mm	13,80		13,800	0,054		0,05 to	0,75	18,00	0,88
Brechsand 0-2 mm	14,50		14,500	0,005		0,01 to	0,07	18,00	0,08
Facharbeiter			0,260	33,333		33,33 Min.	8,67	156,22	22,21
Summe Kosten/LE (EKT):				28,14					45,18
Zuschlag BGK:				3,43					0,00
Zuschlag AGK:				11,57					
Zuschlag WuG:				2,05					
Gesamtumlage:				(17,05)					45,18
Menge:			18,00 m ²						45,18
									Kalkulationspreis:
									Zu-/Abschlag (0,00 %):
									Zwischensumme:
									Zu-/Abschlag (0,00 %):
									Kalkulierter Angebotspreis:
									Angebotspreis:

Position: 01.02

Kennung : S Trockenmauer (H 45 cm) aus regionalem Kalkstein mit 10-15%igem Anlauf setzen.

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Facharbeiter			0,260	45,000		45,00 Min.	11,70	156,22	29,98
MATERIAL			30,000	1,000		1,00	30,00	18,00	35,40
Summe Kosten/LE (EKT):				41,70					65,38
Zuschlag BGK:				4,63					0,00
Zuschlag AGK:				16,28					
Zuschlag WuG:				2,77					
Gesamtumlage:				(23,68)					65,38
Menge:			9,00 m						65,38
									Kalkulationspreis:
									Zu-/Abschlag (0,00 %):
									Zwischensumme:
									Zu-/Abschlag (0,00 %):
									Kalkulierter Angebotspreis:
									Angebotspreis:

Position: 02.01(1)

Kennung : P Exochorda macrantha 'The Bride' Prunkspiere Str 2xv C 7.5 L noble & strong h 80-100

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Exochorda macrantha 'The									

Vorkalkulation (Auftrag)

(-Preise/Kosten in EUR)

Bride'	40,00	40,000	1,000	1,00 Stück	40,00	65,00	66,00
Summe Kosten/LE (EKT):			40,00	Kalkulationspreis:			66,00
Zuschlag BGK:			0,00	Zu-/Abschlag (0,00 %):			0,00
Zuschlag AGK:			26,00	-----			
Zuschlag WuG:			0,00	Zwischensumme:			66,00
				Zu-/Abschlag (0,00 %):			0,00
Gesamtumlage:			(26,00)	Kalkulierter Angebotspreis:			66,00
Menge:		2,00 Stück		Angebotspreis:			66,00

Position: 02.01(2)

Kennung : P Spiraea japonica 'Anthony Waterer' Roter Sommerspierstrauch Str 2xv C h 40-60

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Spiraea japonica 'Anthony Waterer'	8,10		8,100	1,000		1,00 Stück	8,10	65,00	13,36
Summe Kosten/LE (EKT):				8,10	Kalkulationspreis:				13,36
Zuschlag BGK:				0,00	Zu-/Abschlag (0,00 %):				0,00
Zuschlag AGK:				5,27	-----				
Zuschlag WuG:				0,00	Zwischensumme:				13,36
					Zu-/Abschlag (0,00 %):				0,00
Gesamtumlage:				(5,27)	Kalkulierter Angebotspreis:				13,36
Menge:			12,00 Stück		Angebotspreis:				13,37

Position: 02.01(3)

Kennung : P Ginkgo biloba Fächerblattbaum mB h 125-150

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Ginkgo biloba	61,50		61,500	1,000		1,00 Stück	61,50	65,00	101,48
Summe Kosten/LE (EKT):				61,50	Kalkulationspreis:				101,48
Zuschlag BGK:				0,00	Zu-/Abschlag (0,00 %):				0,00
Zuschlag AGK:				39,98	-----				
Zuschlag WuG:				0,00	Zwischensumme:				101,48
					Zu-/Abschlag (0,00 %):				0,00
Gesamtumlage:				(39,98)	Kalkulierter Angebotspreis:				101,48
Menge:			3,00 Stück		Angebotspreis:				101,48

Position: 02.01(4)

Kennung : P Pinus nigra 'Select' Schwarz-Kiefer Sol 5xv mDb h 250-275

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Pinus nigra 'Select'	1.255,00		1.255,000	1,000		1,00 Stück	1.255,00	65,00	2.070,75

Vorkalkulation (Auftrag)

(-Preise/Kosten in EUR)

Summe Kosten/LE (EKT):	1.255,00	Kalkulationspreis:	2.070,75
Zuschlag BGK:	0,00	Zu-/Abschlag (0,00 %):	0,00
Zuschlag AGK:	815,75	Zwischensumme:	2.070,75
Zuschlag WuG:	0,00	Zu-/Abschlag (0,00 %):	0,00
Gesamtumlage:	(815,75)	Kalkulierter Angebotspreis:	2.070,75
Menge:	1,00 Stück	Angebotspreis:	2.070,75

Position: 02.01(5)

Kennung : P Agastache barberi 'Firebird' Garten-Duftnessel

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Agastache barberi 'Firebird'	3,00		3,000	1,000		1,00 Stück	3,00	65,00	4,95
Summe Kosten/LE (EKT):				3,00					4,95
Zuschlag BGK:				0,00					0,00
Zuschlag AGK:				1,95					4,95
Zuschlag WuG:				0,00					0,00
Gesamtumlage:				(1,95)					4,95
Menge:			14,00 Stück						4,95

Position: 02.02

Kennung : ZU Vorteil für Pflanzenlieferung. Wir gewähren Ihnen auf den Katalogpreis der Pflanzen einen besonderen Preisvorteil. Dieser Vorteil kann bis zu einer Auftragserteilung bis zum 25. September gewährt werden.

Menge:	-10,00 %	Angebotspreis:	-0,50
--------	----------	----------------	-------

Position: 02.03

Kennung : S Pflanzen einpflanzen und 1x wässern

Teilleistungen	EK-Preis	Zu %	Basispreis	Ansatz	AF %	Menge ME	Kosten/LE	Zuschlag	Kalk-Preis
Facharbeiter			0,260	240,000		240,00 Min.	62,40	156,22	159,88
Summe Kosten/LE (EKT):				62,40					159,88
Zuschlag BGK:				24,69					0,00
Zuschlag AGK:				58,04					159,88
Zuschlag WuG:				14,76					0,00
Gesamtumlage:				(97,49)					159,88
Menge:			1,00 psch						159,88

--- - Keine Vorkalkulation vorhanden.

Vorkalkulation (Auftrag)

(-Preise/Kosten in EUR)

Erstellt von: Peter Böhm
 Auswahl: Positionen: alle
 Auftraggeber: Behrend, Göttingen
 Projekt: G08030 - Parkplatz an der Praxis
 Objekt:
 LV: 4052 - Anlage Gartenterrasse

Kalkulationsansatz

Schwierigkeitsgrad 1,00

Zuschläge zur Preisermittlung:

Einzelkosten:	BGK	AGK	WuG	Zuschläge in %
Lohn	39,56 +	93,01 +	23,65 =	156,22 %
Gerät	0,00 +	10,00 +	0,00 =	10,00 %
Material	0,00 +	18,00 +	0,00 =	18,00 %
Sonstiges	0,00 +	10,00 +	0,00 =	10,00 %
Pflanzen	0,00 +	65,00 +	0,00 =	65,00 %
Fremdleistungen	0,00 +	10,00 +	0,00 =	10,00 %

Kalkulationsübersicht / Deckungsbeitragsrechnung

Kalkulationssumme		4.024,78	
+ LV-Zuschlag		0,00	
Auftragssumme		4.024,78	100,00 %

Einzelkosten:			
- Lohn	323,76		(8,04 %)
- Gerät	0,00		(0,00 %)
- Material	620,46		(15,42 %)
- Sonstiges	0,00		(0,00 %)
- Pflanzen	1.658,70		(41,21 %)
- Fremdleistungen	0,00		(0,00 %)
- Entsorgung	0,00		(0,00 %)
Summe Einzelkosten	2.602,92		64,67 %
Baustellengemeinkosten (BGK)	128,08		3,18 %
- Herstellkosten		2.731,00	
Deckungsbeitrag		1.293,78	32,15 % Deckungsbeitrag./Std 62,35

Ergebnisberechnung nach Abzug Fixkosten:Ergebnis nach Soll-DB

Fixkosten (AGK) in % vom Umsatz	29,00 %	1.167,19	Soll-DB/Std.	22,60
Ergebnis		126,59	Soll-DB	468,95
			Ergebnis	824,83

Kennzahlen

Baustellenstunden	20,75
Umsatz/Stunde	193,97
Ergebnis/Stunde	6,10
Wertschöpfung/Stunde	84,13
Wertschöpfung	1.745,62
Herstellkosten	2.731,00